

Le Maire de la Commune de ROUFFIGNAC,

Vu la Loi n° 2004-809 du 13 août 2004 relative aux « Libertés et responsabilités locales », et notamment son article 147 ;

Vu la loi n°2014-1170 du 13 octobre 2014 d'avenir pour l'agriculture, et notamment son article 72 ;

Vu les articles L.1123-1 et suivants du Code Général de la propriété des personnes publiques ;

Vu l'article 713 du Code Civil ;

Vu l'avis favorable de la commission communale des impôts directs du 03 Mai 2023 ;

Considérant que les biens listés dans le tableau ci-dessous n'ont pas de propriétaires connus et que les contributions foncières s'y rapportant n'ont pas été acquittées depuis plus de trois ans ;

Considérant que cette situation fait présumer de la vacance desdits biens ;

Section	Surface m ²	Lieu-dit	Propriétaire mentionné au Cadastre
B 534	539	Lande de Bois Brunelle	MAGNOU Armand 17130 COUX
B 535	739	Lande de Bois Brunelle	MAGNOU Armand 17130 COUX
D 472	1127	Aux Brandières	BAZILE Louis 17130 CHAMOUILAC
A 938	706	Bois de Bellets	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
A 941	1465	Bois des Bellets	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
A 975	759	Chez Rivaud	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
A 983	2674	Chez Rivaud	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
A 991	370	Chez Rivaud	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 736	585	Chez Broquerre	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 790	1748	Bois de Jean Roux	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 843	2868	Les Grandes Verseinnes	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 1120	689	Chez Roturier	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 1130	738	Bois de Chez Rivaud	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 1179	2396	Les Groies	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 1183	727	Les Groies	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 1195	1776	Les Groies	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 1201	259	Chez Rivaud	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 1240	178	Chez Rivaud	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 1245	270	Chez Rivaud	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 1254	664	Bois de la Gette	BEDOCHAUD Clément Chez MR BAJOU GASTON 17500 VILLEXAVIER
B 1175	638	Au Pelzins	BIROT Eugène Courtebotte 33390 ST-PAUL
E 16	573	Pré des Bourgeas	CANAUD Léon Raphael A Mon Plaisir 17130 COURPIGNAC
E 334	481	Pré des Sourdis	CARRE FERREOL Abel Chez Achain 17130 SALIGNAC DE MIRAMBEAU
C 795	722	Bois de Piégut	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 73	1311	Terrier Des Caillaud	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 83	1159	Terrier Des Caillaud	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 86	160	Terrier Des Caillaud	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 88	540	Terrier Des Caillaud	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 91	1030	Terrier Des Caillaud	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 94	2800	Terrier Des Caillaud	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 99	180	Terrier Des Caillaud	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 144	253	Chez Coulon	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 159	950	Chez Coulon	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 162	970	Chez Coulon	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 322	87	La Combe	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 327	250	La Combe	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 537	509	Bois Rond	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 570	420	Bois Rond	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 643	475	Grandes Forêts	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile La Sablière 17130 ROUFFIGNAC

AR Prefecture

017-211703053-20230703-2023JUIL01-AR

Recu le 31/07/2023

D 652	390	Grandes Forêts	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile	La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 700	652	Ruelle Diner	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile	La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 767	290	Trotte Chien	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile	La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
D 912	475	Champs du Puits	RENAUD/CHALON Emilienne, Andrée, Odile	La Sablière 17130 ROUFFIGNAC
C 820	887	Bois des Caillauds	COUILLAUD Eugène Victor	50400 GRANVILLE
B 451	1313	La Lande de Rulle	COUSTOLLE René	A Bellevue 33860 DONNEZAC
B 18	102	Le Gascon	COURGEAU PERRODEAU	Aux Moines 17130 ROUFFIGNAC
A 183	58	La Salle	BAJOU Gaston Chez Guiet	17500 VILLEXAVIER – CHEVILLE Amynthe 44 Rue du Printemps 17130 MONTENDRE
B 940	625	Bois de Chez Delhoume	FABIEN MAXIMIN	Av de la Gare 17130 MONTENDRE
A 792	383	La Jolinerie	FORESTIER Yolanda Maxella	Aux Debats 17130 TUGERAS ST MAURICE
A 794	932	La Jolinerie	FORESTIER Yolanda Maxella	Aux Debats 17130 TUGERAS ST MAURICE
A 884	205	La Font de Chez Chagneau	FORESTIER Yolanda Maxella	Aux Debats 17130 TUGERAS ST MAURICE
A 911	429	Chez Marrier	FORESTIER Yolanda Maxella	Aux Debats 17130 TUGERAS ST MAURICE
A 713	447	Les Grandes Bauches	FABIEN BARBOTEAU Marie Andrée Denise	Chez Belot 17130 ROUFFIGNAC
B 895	454	Derrière la Maison Neuve	FAURE Gisèle	A la Bourse Maritime 33000 BORDEAUX
D 97	380	Terrier des Caillaud	FONTENEAU SERPEAU	A Péguiné 17130 ROUFFIGNAC
A 160	2067	Giversay	GIRARDIN Louis	Av de Royan 17130 MONTENDRE
A 161	91	Giversay	GIRARDIN Louis	Av de Royan 17130 MONTENDRE
D 135	660	Chez Coulon	GUEFFIER André	A la Société Chimique 33000 BORDEAUX
D 160	640	Chez Coulon	GUEFFIER André	A la Société Chimique 33000 BORDEAUX
D 161	460	Chez Coulon	GUEFFIER André	A la Société Chimique 33000 BORDEAUX
C 565	336	Piégut	JAUD Marcel	A St Bonnet 16300 BARBEZIEUX ST HILAIRE
A 638	600	Bois de Tousin	LESPORT Elise Marguerite	a La Pijauderie 17500 AGUDELLE
A 1266	486	Bois de Frette	LESPORT Elise Marguerite	a La Pijauderie 17500 AGUDELLE
F 575	194	Chez Beaulon	LEGER CHAUMET	Le Coudeau 33390 CARS
A 655	1227	Bruyère de Vion	MARMOU Alcée	33820 SAINT AUBIN DE BLAYE
B 204	716	Le Millard	MAURIN Florent	17800 MONTILS
B 447	574	La Lande de Rulle	MAURIN Florent	17800 MONTILS
B 473	361	La Lande de Rulle	MAURIN Florent	17800 MONTILS
D 313	273	La Combe	MERCERON Jean	Au Pied 17130 COUX
B 240	224	Le Millard	MORISSET Marcel	17500 VILLEXAVIER
C 732	406	Bois de Piégut	NAISSANT Paul	A la Croix de Jean Verat 17130 COUX
C 734	996	Bois de Piégut	NAISSANT Paul	A la Croix de Jean Verat 17130 COUX
D 323	214	La Combe	NAISSANT Paul	A la Croix de Jean Verat 17130 COUX
F 606	300	Chez Beaulon	PERRODEAU André	29 Pechevre 17150 MIRAMBEAU
B 750	821	La Petite Bauche	PERRAUD Albert Eugène	A la Maison Neuve 17250 LA VALLEE
D 582	1476	Au Bonneteau	PINEAU COUSTOLLE	A Bellevue 33860 DONNEZAC
B 255	389	Chez Lidaine	PERROTEAU Léopold	231 Av Pasteur 33600 PESSAC
C 245	1168	Au Brandard	RICHARD Armand	Chez Marcouze 17130 ROUFFIGNAC
A 815	1025	Les Chaumes	RIVAUD Elisée	Chez Arrivé 17500 VILLEXAVIER
A 653	1227	Bruyère de Vion	SAUVAGET Roger	Aux Saules 17130 COURPIGNAC
C 743	682	Bois de Piégut	VIGNEAUD	Imp Jeanne Lafond 33100 BORDEAUX
A 554	4472	La Vieille Vigne	VIGOUREUX Etienne	Succession M. BOURSEAUD PI LA RI VALLERIE 17130 ROUFFIGNAC
A 620	5395	Le Bas Mondoublet	VIGOUREUX Etienne	Succession M. BOURSEAUD PI LA RI VALLERIE 17130 ROUFFIGNAC
A 624	684	Le Bas Mondoublet	VIGOUREUX Etienne	Succession M. BOURSEAUD PI LA RI VALLERIE 17130 ROUFFIGNAC
A 1085	3464	Bois de Chez Bertin	VIGOUREUX Etienne	Succession M. BOURSEAUD PI LA RI VALLERIE 17130 ROUFFIGNAC
A 1099	7308	Chez Bertin	VIGOUREUX Etienne	Succession M. BOURSEAUD PI LA RI VALLERIE 17130 ROUFFIGNAC
A 1106	3021	Chez Bertin	VIGOUREUX Etienne	Succession M. BOURSEAUD PI LA RI VALLERIE 17130 ROUFFIGNAC
A 1109	154	Chez Bertin	VIGOUREUX Etienne	Succession M. BOURSEAUD PI LA RI VALLERIE 17130 ROUFFIGNAC

AR Prefecture

017-211703053-20230703-2023JUIL01-AR

Recu le 31/07/2023

A 1112	1913	Chez Bertin	VIGOUREUX Etienne Succession M. BOURSEAUD PI LA RI VALLERIE 17130 ROUFFIGNAC
A 1131	1906	Chez Bertin	VIGOUREUX Etienne Succession M. BOURSEAUD PI LA RI VALLERIE 17130 ROUFFIGNAC
B 314	1052	Aux Agries	VENDEAU GATINEAU – GATINEAU ABEL Chez Fradin 17130 CHARTUZAC
B 814	447	Bois de Jean Roux	VENDEAU GATINEAU – GATINEAU ABEL Chez Fradin 17130 CHARTUZAC
B 227	851	Le Millard	VINSONNEAU/DRAPEAU Marie Emile Chez Mineau 17130 TUGERAS ST MAURICE
B 449	574	La Lande de Rulle	VINSONNEAU/DRAPEAU Marie Emile Chez Mineau 17130 TUGERAS ST MAURICE
B 1000	430	La Bouterie	VINSONNEAU/DRAPEAU Marie Emile Chez Mineau 17130 TUGERAS ST MAURICE

ARRÊTE :**Article 1^{er} :**

Les biens listés dans le tableau ci-dessus dont les propriétaires ne se font pas connaître dans un délai de six mois à compter de la dernière publicité indiquée ci-dessus du présent arrêté, seront présumés sans maîtres au titre de l'article 713 du Code Civil.

Article 2 :

Le présent arrêté sera publié et affiché en mairie et en tout lieu qui sera jugé utile. Il sera en outre notifié au représentant de l'Etat dans le département. De plus, il sera procédé, s'il y a lieu, à une notification aux derniers domiciles et résidence connus du propriétaire.

Article 3 :

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Poitiers dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa notification.

Article 4 :

Le Maire est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Fait à ROUFFIGNAC, le 03 Juillet 2023

Le Maire,

D. AMIAUD